

**ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS VEINTISÉIS DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTITRÉS**

**Acta N° 002-FTTG-003-2023**

**Local N° 90**

En la ciudad de Guayaquil, a los 26 días del mes de abril del 2023, siendo las 13H15, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado de la Sra. Alcaldesa de Guayaquil; la Ab. María Palma P. Director Jurídico (S) de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil. Actúa como secretaria del comité la Ab. Sindy Espinoza., en su calidad de Directora Comercial.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Robinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

**1. APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-003-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 90 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**

**2. VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del Comité de Subasta, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

**PUNTO UNO. -**

**APERTURA DE SOBRE DE LA OFERTA PRESENTADA DENTRO DEL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-003-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 90 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**

Toma la palabra el Dr. Roberto Pólit Robinson y pone a conocimiento del Comité que dentro del proceso de Subasta de Locales N° FTTG-003-2023, respecto del local N° 90 ha presentado su propuesta la compañía ECONOFARM S.A., conforme se detalla a continuación:

| OFERENTE       | HORA DE PRESENTACIÓN | LOCAL | N° FOJAS |
|----------------|----------------------|-------|----------|
| ECONOFARM S.A. | 26/4/2023 10H4       | 90    | 52       |

| TIPO O SEGMENTO FTTG                  |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| COMERCIAL - FARMACIA                  |                                |
| DETALLE DE BIENES PRODUCTOS A OFERTAR | DETALLE DE SERVICIOS A OFERTAR |
| 1 ACCESORIOS                          |                                |
| 2 ACCESORIOS BUCALES                  |                                |
| 3 ACCESORIOS DE ASEO INFANTIL         |                                |
| 4 ACCESORIOS DE BAÑO                  |                                |

|    |                                  |  |
|----|----------------------------------|--|
| 5  | ACCESORIOS FIESTA                |  |
| 6  | ACCESORIOS GASTRICAS             |  |
| 7  | ACCESORIOS MAMARIOS              |  |
| 8  | ACCESORIOS MANICURE PEDICURE     |  |
| 9  | ACCESORIOS MAQUILLAJES           |  |
| 10 | ACCESORIOS PARA COMER INFANTILES |  |
| 11 | ACCESORIOS PROTESIS              |  |
| 12 | ACONDICIONADOR                   |  |
| 13 | AFTER SHAVE                      |  |
| 14 | AGUA MINERAL                     |  |
| 15 | ALGODONES                        |  |
| 16 | ALIMENTOS DE MASCOTAS            |  |
| 17 | ALZHEIMER                        |  |
| 18 | AMEBICIDAS                       |  |
| 19 | ANABOLICOS                       |  |
| 20 | ANALGESICO MAYOR                 |  |
| 21 | ANDROGENOTERAPIA                 |  |
| 22 | ANESTESICOS                      |  |
| 23 | ANSIOLITICOS                     |  |
| 24 | ANTIACIDOS                       |  |
| 25 | ANTIACNE OTC                     |  |
| 26 | ANTIAGREGANTES PLAQUETARIOS      |  |
| 27 | ANTIANEMICOS                     |  |
| 28 | ANTIANGINOSOS                    |  |
| 29 | ANTIARTRITICO/ANTIARTROSICO      |  |
| 30 | ANTIASMATICOS                    |  |
| 31 | ANTIBIOTICOS                     |  |
| 32 | ANTICOAGULANTES                  |  |
| 33 | ANTICONCEPTIVOS                  |  |
| 34 | ANTICONVULSIVANTES               |  |
| 35 | ANTIDEPRESIVOS                   |  |
| 36 | ANTIDIARREICOS                   |  |
| 37 | ANTIEMETICOS                     |  |
| 38 | ANTIESPASMODICOS GASTRICAS       |  |
| 39 | ANTIESPASMODICOS HOMBRE          |  |
| 40 | ANTIPLATULENTOS                  |  |
| 41 | ANTIGRIPALES                     |  |
| 42 | ANTIHEMORROIDALES                |  |
| 43 | ANTIINFLAMATORIOS                |  |
| 44 | ANTIMICOTICOS ANTIINFECCIOSOS    |  |
| 45 | ANTIMICOTICOS DERMATOLOGIA       |  |
| 46 | ANTIMIGRAÑOSO                    |  |

|    |                                       |  |
|----|---------------------------------------|--|
| 47 | ANTIPARKINSONIANOS                    |  |
| 48 | ANTIPRURIGINOSOS ALERGIAS             |  |
| 49 | ANTISEPTICOS<br>ANTIINFECCIOSOS       |  |
| 50 | ANTISEPTICOS PRIMEROS<br>AUXILIOS     |  |
| 51 | ANTITUSIVOS Y ANTISEPTICOS<br>BUCALES |  |
| 52 | ANTIULCEROSOS                         |  |
| 53 | ANTIVARICOSOS                         |  |
| 54 | ANTIVIRALES                           |  |
| 55 | ANTIVIRALES INFLUENZA                 |  |
| 56 | APOSITOS PRIMEROS AUXILIOS            |  |
| 57 | ARTICULOS HOGAR                       |  |
| 58 | AUTO/REGALO ARTICULOS<br>VARIOS       |  |
| 59 | AUTOLIQUIDABLES INFANTIL              |  |
| 60 | BANDAS DEPILATORIAS                   |  |
| 61 | BEBIDAS ENERGETICAS                   |  |
| 62 | BEBIDAS FUNCIONALES                   |  |
| 63 | BEBIDAS GASEOSAS                      |  |
| 64 | BEBIDAS ISOTONICAS                    |  |
| 65 | BELLEZA MUJER FARMA                   |  |
| 66 | BIBERON                               |  |
| 67 | BOTIQUIN                              |  |
| 68 | CALCIO MUJER                          |  |
| 69 | CEPILLOS DENTALES                     |  |
| 70 | CERA PARA MODELAR                     |  |
| 71 | CERAS DEPILATORIAS                    |  |
| 72 | CEREALES ADULTO                       |  |
| 73 | CEREALES INFANTIL                     |  |
| 74 | CINTAS ADHESIVAS                      |  |
| 75 | CLIENTES - OBSEQUIOS NO MED           |  |
| 76 | COLACIONES Y SNACKS                   |  |
| 77 | COLECTOR DE ORINA FARMA               |  |
| 78 | COLON IRRITABLE                       |  |
| 79 | COMIDA                                |  |
| 80 | CONFITES                              |  |
| 81 | CORPORAL INFANTIL                     |  |
| 82 | CORTICOIDES ALERGIAS                  |  |
| 83 | COSMETICO LABIOS                      |  |
| 84 | COSMETICO OJOS                        |  |
| 85 | COSMETICO ROSTRO                      |  |
| 86 | COSMETICO UÑAS                        |  |
| 87 | CREMA MODELADORA                      |  |

|     |                                  |  |
|-----|----------------------------------|--|
| 88  | CREMAS DEPILATORIAS              |  |
| 89  | CUIDADO INTIMO                   |  |
| 90  | D. M. TEST DE DIAGNOSTICO FARMA  |  |
| 91  | DECORACIÓN                       |  |
| 92  | DEO HOMBRE                       |  |
| 93  | DEO MUJER                        |  |
| 94  | DERMATOLOGIA CUIDADO CAPILAR     |  |
| 95  | DERMATOLOGIA CUIDADO PIEL        |  |
| 96  | DESCONGESTIONANTES RESPIRATORIOS |  |
| 97  | DIABETES                         |  |
| 98  | DIABETES INYECTABLE              |  |
| 99  | DIETA MUJER FARMA                |  |
| 100 | DIGESTIVOS                       |  |
| 101 | DISFUNCION ERECTIL               |  |
| 102 | DISP. M. CARDIOVASCULAR          |  |
| 103 | DIURETICOS                       |  |
| 104 | DOLOR Y FIEBRE                   |  |
| 105 | EDULCORANTES                     |  |
| 106 | ENJUAGUE BUCAL                   |  |
| 107 | EQUIPOS ACCESORIOS FARMA         |  |
| 108 | ESTIMULANTES CEREBRALES          |  |
| 109 | ESTIMULANTES SNC                 |  |
| 110 | ESTUCHE CUIDADO CAPILAR          |  |
| 111 | FACIAL PAÑUELOS DESECHABLES      |  |
| 112 | FORMULAS                         |  |
| 113 | FRAGANCIAS FAMILIAR              |  |
| 114 | FRAGANCIAS INFANTILES            |  |
| 115 | FRAGANCIAS MUJER                 |  |
| 116 | GASAS                            |  |
| 117 | GEL STYLING                      |  |
| 118 | GOTA                             |  |
| 119 | GUANTE NO ESTERIL                |  |
| 120 | HEMOSTATICOS                     |  |
| 121 | HEPATOPROTECTOR                  |  |
| 122 | HIDRATAACION CORPORAL            |  |
| 123 | HIDRATAACION CORPORAL DERMO      |  |
| 124 | HIDRATAACION FACIAL              |  |
| 125 | HIDRATAACION FACIAL DERMO        |  |
| 126 | HIGIENE INFANTIL                 |  |
| 127 | HILOS Y SEDAS DENTALES           |  |

|     |                                      |  |
|-----|--------------------------------------|--|
| 128 | HIPERPLASIA PROSTATICA BENIGNA       |  |
| 129 | HIPNOTICOS                           |  |
| 130 | HIPOLIPEMIANTE                       |  |
| 131 | HIPOTENSORES                         |  |
| 132 | HOJAS Y MAQUINAS DE AFEITAR          |  |
| 133 | HOJAS Y MAQUINAS DE DEPILACION       |  |
| 134 | HORMONAS TIROIDEAS                   |  |
| 135 | I. M. BAJA LENGUAS FARMA             |  |
| 136 | I. M. CATETER FARMA                  |  |
| 137 | I. M. JERINGAS FARMA                 |  |
| 138 | INCONTINENCIA FEMENINA               |  |
| 139 | INFAN.                               |  |
| 140 | INMUNOLOGICOS FARMA                  |  |
| 141 | INSECTICIDA                          |  |
| 142 | INSUMOS DIABETES FARMA               |  |
| 143 | INSUMOS SUEROS                       |  |
| 144 | JABON BARRA                          |  |
| 145 | JABON HIPOALERGENICO                 |  |
| 146 | JABON SIN ENJUAGE                    |  |
| 147 | JABONES CORPORALES BEBE Dermo        |  |
| 148 | JABONES CORPORALES Dermo             |  |
| 149 | JUGOS                                |  |
| 150 | LACA FIJADORES                       |  |
| 151 | LACTEOS                              |  |
| 152 | LACTEOS INFANTILES                   |  |
| 153 | LAXANTES                             |  |
| 154 | LENTE                                |  |
| 155 | LIMPIADORES DE ACCESORIOS INFANTILES |  |
| 156 | LIMPIEZA                             |  |
| 157 | LIMPIEZA FACIAL Dermo                |  |
| 158 | LUBRICANTES E HIGIENE MUJER          |  |
| 159 | MASCARILLAS PRIMEROS AUXILIOS        |  |
| 160 | ME ARTRITIS REMAUTOIDEA              |  |
| 161 | ME HIPERPLASIA PROSTATICA BENIGNA    |  |
| 162 | ME ONCOLOGICO                        |  |
| 163 | ME OTROS                             |  |
| 164 | MEDIAS Y PANTY MEDIAS                |  |
| 165 | MEDICAMENTOS OFTALMOLOGICOS          |  |
| 166 | MEDICAMENTOS PARA OIDOS              |  |

|     |                              |  |
|-----|------------------------------|--|
| 167 | MEDICINA REPRODUCTIVA MUJER  |  |
| 168 | MENOPAUSIA                   |  |
| 169 | MENOPAUSIA MUJER             |  |
| 170 | MINERALES                    |  |
| 171 | MULTIPROPOSITO               |  |
| 172 | NORMAL PAÑUELOS DESECHABLES  |  |
| 173 | OFICINA Y ESCOLARES          |  |
| 174 | ORTOPEDICOS                  |  |
| 175 | OSTEOPOROSIS MUJER           |  |
| 176 | OTROS ACCESORIOS GENERALES   |  |
| 177 | OTROS ARTICULOS VARIOS HOGAR |  |
| 178 | OTROS COLORACION             |  |
| 179 | OTROS DISPOSITIVOS DIABETES  |  |
| 180 | OTROS SUP ALIMENTICIOS       |  |
| 181 | PACK CUIDADO CAPILAR         |  |
| 182 | PAÑALES ADULTO               |  |
| 183 | PAÑALES RECIEN NACIDO        |  |
| 184 | PAPEL HIGIENICO              |  |
| 185 | PARASITOS EXTERNOS           |  |
| 186 | PARASITOS INTERNOS           |  |
| 187 | PARCHES                      |  |
| 188 | PASTAS DENTALES              |  |
| 189 | PILAS Y BATERIAS             |  |
| 190 | POTASIO CARDIOVASCULAR       |  |
| 191 | PREPARADOS DE AFEITAR        |  |
| 192 | PRESERVATIVOS Y ACCESORIOS   |  |
| 193 | PRIMEROS AUXILIOS COMPRESAS  |  |
| 194 | PROTECTOR CORPORAL DERMO     |  |
| 195 | PROTECTOR FACIAL COSMETICO   |  |
| 196 | PROTECTOR FACIAL DERMO       |  |
| 197 | PROTECTORES DIARIOS          |  |
| 198 | QUEMADURAS                   |  |
| 199 | R ANTIINFECCIOSOS            |  |
| 200 | R DERMATOLOGIA               |  |
| 201 | R GASTRICAS                  |  |
| 202 | R OTROS                      |  |
| 203 | REGENERADOR DERMATOLOGICO    |  |
| 204 | REHIDRATANTES                |  |
| 205 | RELAJANTE MUSCULAR           |  |
| 206 | REPELENTES                   |  |
| 207 | REUMATISMO                   |  |

|     |                                      |  |
|-----|--------------------------------------|--|
| 208 | RINITIS ALERGIAS                     |  |
| 209 | ROPA FARMA                           |  |
| 210 | ROPA INTERIOR DESECHABLE             |  |
| 211 | SABORIZANTES                         |  |
| 212 | SEGURIDAD                            |  |
| 213 | SHAMPOO                              |  |
| 214 | SHAMPOO ACONDICIONADOR Y TRATAMIENTO |  |
| 215 | SHAMPOO DERMO                        |  |
| 216 | SPA ACEITE CORPORAL                  |  |
| 217 | SUPLEMENTOS                          |  |
| 218 | SUPLEMENTOS ADULTO                   |  |
| 219 | SUPLEMENTOS DIETETICOS               |  |
| 220 | SUPLEMENTOS INFANTIL                 |  |
| 221 | TALCO PIES                           |  |
| 222 | TAMPONES                             |  |
| 223 | TE                                   |  |
| 224 | TE CAFÉ                              |  |
| 225 | TELEFONIA B&C                        |  |
| 226 | TERMOMETROS                          |  |
| 227 | TINTURAS ACLARANTE                   |  |
| 228 | TINTURAS PERMANENTES                 |  |
| 229 | TINTURAS SEMI PERMANENTES            |  |
| 230 | TOALLAS HIGIENICAS                   |  |
| 231 | TRANQUILIZANTES                      |  |
| 232 | TRATAMIENTO CORPORAL                 |  |
| 233 | TRATAMIENTO CORPORAL DERMO           |  |
| 234 | TRATAMIENTO CUIDADO CAPILAR          |  |
| 235 | TRATAMIENTO CUIDADO FACIAL           |  |
| 236 | TRATAMIENTO FACIAL DERMO             |  |
| 237 | VACUNAS PREVENCION INVIERNO          |  |
| 238 | VASODILATADORES                      |  |
| 239 | VENDAS                               |  |
| 240 | VITAMINAS                            |  |
| 241 | VITAMINAS BIENESTAR                  |  |
| 242 | VITAMINAS PREVENCION RESFRIOS        |  |

El Comité de Subasta de Locales se encuentra de acuerdo con los servicios ofertados por la compañía ECONOFARM S.A., toda vez, que los mismos se encuentran acorde al giro **COMERCIAL FARMACIA**, de la Fundación.

Una vez concluido el acto de apertura, el Comité de Subasta procederá a calificar la propuesta conforme lo establecen las Bases de Subasta N° FTTG-003-2023, y resuelve:

1. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

**PUNTO DOS. -  
VARIOS**

No habiendo más puntos que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 13H20 Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.



Dr. Roberto Polit Robinson

**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SUBASTA**



Ab. María Palma P.

**DIRECTOR JURÍDICO (S)**



Ab. Sindy Espinoza J.

**DIRECTORA COMERCIAL  
SECRETARIA DEL COMITE**